

Ипотека с господдержкой для семей с детьми + ДЗК

Полная стоимость кредита – 2,631% - 13,364% Ставка в размере 5,3% годовых на весь срок кредита с даты заключения кредитного договора в случае внесения первоначального взносе не менее 20,1% и при подтверждении дохода и занятости.

Ставка 5,3% обеспечивается за счет субсидирования из средств ООО СЗ «Промстрой-РП» (ИНН 4205244566), ООО СЗ «Промстрой-М» (ИНН 4205090997), ООО СЗ «Промстрой-Центр» (ИНН 4205207268), ООО СЗ «Промстрой-А» (ИНН 4205211803). Заемщики - граждане РФ, имеющие ребенка гражданина РФ, рожденного с 01.01.2018 г. по 31.12.2023 г., либо имеющие двоих и более детей, которые не достигли 18 лет на дату заключения кредитного договора, либо заемщики с ребенком инвалидом, рожденным не позднее 31.12.2023 г. Кредит предоставляется на приобретение у юр. лица (в том числе управляющей компании инвестиционного фонда) или ИП - первого собственника готового жилого помещения или на приобретение у юр. лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) жилого помещения, находящегося на этапе строительства, или на приобретение на вторичном рынке у физ. лица или юр. лица готового жилого помещения (в том числе с земельным участком), расположенных в сельских населенных пунктах на территории ДФО, или на приобретение готового жилья на вторичном рынке заемщиками, имеющими ребенка-инвалида, у любого продавца – в случае расположения квартиры в субъекте РФ, на территории которого отсутствуют строящиеся многоквартирные дома. Сумма кредита для Москвы и области, Санкт-Петербурга и области до 12 млн руб., для остальных регионов – до 6 млн руб. Первый взнос – от 20,1%. Валюта кредита – рубли. Срок кредита – от 1 до 30 лет. С 23.12.2023 заемщик/созаемщик/поручитель может получить только одну ипотеку по одной из программ с господдержкой. Условия действительны с 04.03.2024 до даты изменения банком условий кредитования. Банк ВТБ (ПАО) оказывает исключительно банковские услуги. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин. Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель, при наличии) соответствует требованиям госпрограммы и Банка и предоставил полный пакет необходимых документов. Банк ВТБ (ПАО). Генеральная лицензия Банка России №1000.

Ипотека с господдержкой 2020 + ДЗК

Полная стоимость кредита 6,150% - 15,236% Ставка в размере 7,3% годовых на весь срок кредита с даты заключения кредитного договора в случае оформления полного комплексного страхования, при подтверждении дохода и занятости, и первоначальном взносе не менее 30,1%. Ставка 7,3% обеспечивается за счет субсидирования из средств ООО СЗ «Промстрой-РП» (ИНН 4205244566), ООО СЗ «Промстрой-М» (ИНН 4205090997), ООО СЗ «Промстрой-Центр» (ИНН 4205207268), ООО СЗ «Промстрой-А» (ИНН 4205211803). Заемщики - граждане РФ. Программа распространяется на покупку строящегося жилья у юр. лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) и готового жилья по договору купли-продажи у застройщика в домах, введенных в эксплуатацию. Сумма кредита – до 6 млн руб. Первоначальный взнос – не менее 30,1% от стоимости приобретаемой недвижимости. Валюта кредита – рубли. Срок кредита – от 1 до 30 лет. При оформлении после 01.01.2023 у заемщика/созаемщика может быть только один кредит по данной программе. С 23.12.2023 заемщик/созаемщик/поручитель может получить только одну ипотеку по одной из программ с господдержкой. Условия действительны с 04.03.2024 г. до даты изменения банком условий кредитования.

Банк ВТБ (ПАО) оказывает исключительно банковские услуги. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин. Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель, при наличии) соответствует требованиям госпрограммы и Банка и предоставил полный пакет необходимых документов. Банк ВТБ (ПАО).
Генеральная лицензия Банка России №1000.

Базовая программа + ДЗК

Полная стоимость кредита – 11,190% - 25,494% Ставка 16% годовых действует на весь срок кредита заключения кредитного договора при условии комплексного страхования, подтверждении дохода и занятости, и первом взносе от 20,1%. Ставка 16%обеспечивается за счет субсидирования из средств ООО СЗ «Промстрой-РП» (ИНН 4205244566), ООО СЗ «Промстрой-М» (ИНН 4205090997), ООО СЗ «Промстрой-Центр» (ИНН 4205207268), ООО СЗ «Промстрой-А» (ИНН 4205211803). Программа на покупку строящегося и готового жилья. Сумма кредита: до 100 млн руб. Валюта кредита – рубли. Срок кредита – от 1 до 30 лет. Условия действительны с 04.03.2024 г. до даты изменения банком условий кредитования.

Банк ВТБ (ПАО) оказывает исключительно банковские услуги. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин. Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель, при наличии) соответствует требованиям Банка и предоставил полный пакет необходимых документов. Банк ВТБ (ПАО). Генеральная лицензия Банка России №1000. Реклама